

**ПРИНЯТО**  
**Ученым советом СГУПС**  
**протокол от 13.12.2013 г. № 4**

**УТВЕРЖДЕНО**  
**приказом СГУПС**  
**от 24.12.2013 г. № 373**

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **об условиях и порядке предоставления работникам университета денежной компенсации оплаты стоимости найма жилья или процентов ипотечного кредита в банке при приобретении жилья в собственность**

1. Настоящее положение направлено на социальную поддержку и закрепление в университете молодых научно-педагогических работников и регулирует порядок предоставления денежной компенсации (далее компенсация) оплаты стоимости найма жилья или оплаты процентов ипотечного кредита указанной категории работников.

2. Компенсация предоставляется работникам университета, не имеющим жилья в собственности и не имеющим договора социального найма в муниципальном жилом фонде, вынужденным снимать (арендовать) жилые помещения за собственные средства или купившим жилье в собственность по ипотечному кредиту в банке.

3. Компенсация предоставляется в виде ежемесячной стимулирующей надбавки к должностному окладу работника на год. По истечении года действия льготы вопрос о назначении компенсации решается на условиях и в порядке, изложенных в Положении.

4. Условия предоставления компенсации:

К претенденту на получение компенсации по оплате стоимости найма жилья предъявляются следующие требования:

4.1 На момент обращения за компенсацией защитить диссертацию на соискание ученой степени (получить ученое звание) или представить гарантированные обязательства по достижению указанных выше целей в течение 1-го года;

4.2 Заключить дополнительное соглашение к трудовому договору о гарантированном 5-ти летнем сроке работы в университете после защиты диссертации за поддержку оказываемую университетом претенденту в его работе по повышению квалификации (приложение №1);

4.3 Участвовать в научных исследованиях по решению задач, необходимых транспортной и другим отраслям народного хозяйства.

4.4. В порядке исключения данное положение может применяться к другим категориям сотрудников, которые работают или принимаются на работу как специалисты необходимые для выполнения уставных задач университета.

5. Порядок предоставления компенсации.

5.1. Для принятия решения о назначении компенсации претенденту необходимо представить следующие документы:

- личное заявление на имя ректора университета (приложение № 2);
- рапорт (ходатайство) руководителя подразделения (научного руководителя претендента) на имя ректора, согласованный с профкомом работников СГУПС (приложение № 3);
- копию договора найма жилого помещения, заключенного между претендентом и нанимателем или копию договора о получении ипотечного кредита в банке.

5.2 Решение о предоставлении компенсации принимается ректором и оформляется ПЭУ приказом по университету. Максимальный размер компенсации ограничивается десятью тысячами рублей.

5.3 Право на компенсацию утрачивается при наложении дисциплинарного взыскания на работника.

5.4 В случае, если действие договора заканчивается раньше декабря месяца года, в котором предоставлена компенсация, продолжение оплаты компенсации производится с момента предоставления копии нового договора найма жилого помещения..

6. Положение действует с момента принятия Ученым советом СГУПС до 31 декабря 2016 года.

Проректор по учебной работе

Проректор по ВРСР

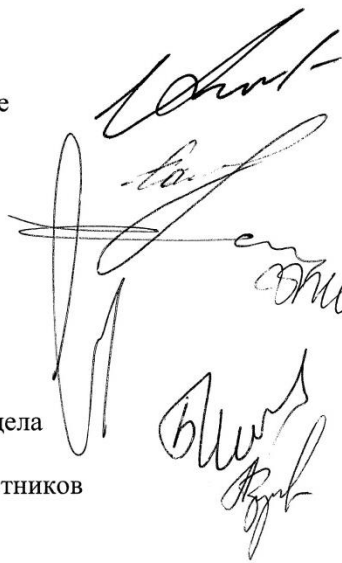
Главный бухгалтер

Начальник ПЭУ

Начальник УКД

Начальник юридического отдела

Председатель профкома работников



А.А. Новоселов

М.В. Самардак

Д.С. Дементьев

Е.Н. Хамидуллина

А.В. Москалец

Б.А. Панов

А.И. Круглов