

РОСЖЕЛДОР
СГУПС

УТВЕРЖДАЮ

Манаков А.Л.
"30" 06 2020

Манаков А.Л.

Ректор



План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 10 от 30.06.2020

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

08.04.01

08.04.01 Строительство

Программа магистратуры: Управление инвестиционно-строительной деятельностью
Кафедра: Технология, организация и экономика строительства
Факультет: Промышленное и гражданское строительство

Квалификация: магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2020

Форма обучения: Очная

Образовательный стандарт (ФГОС) № 482 от 31.05.2017

Срок получения образования: 2г

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
16.009	СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ
16.038	РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
16.114	ОРГАНИЗАТОР ПРОЕКТНОГО ПРОИЗВОДСТВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

+	Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	+	организационно-управленческий
+	-	контрольно-надзорный

СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР

Новоселов А.А. / Новоселов А.А./

Начальник ОКО

Лесных Е.В. / Лесных Е.В./

Декан

Кунц К.Л. / Кунц К.Л./

Зав. кафедрой

Воробьев В.С. / Воробьев В.С./

Руководитель магистерской программой

Воробьев В.С. / Воробьев В.С./

-	-	-	Форма контроля							з.е.	-	Итого акад. часов				Курс 1					Курс 2					Закрепленная кафедра			
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Эссе	Рефе рат			РГР	Факт	Часов в з.е.	По плану	Контакт часы	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	з.е.		Лек	Лаб	Пр
Блок 1. Дисциплины (модули)																													
Обязательная часть																													
+	Б1.О.01	Социальные коммуникации. Психология		2						2		3	36	108	16	92		3			16	92							Социальная психология управления
+	Б1.О.02	Деловой иностранный язык		1							3	36	108	28	80		3			28	80							Иностранные языки	
+	Б1.О.03	Прикладная математика		2					2	3	36	108	32	76		3	16		16	76								Высшая математика	
+	Б1.О.04	Логика и методология науки		1				1		3	36	108	28	80		3	14		14	80								Философия и культурология	
+	Б1.О.05	Управление строительной организацией		1						3	36	108	28	80		3	14		14	80								Технология, организация и экономика строительства	
+	Б1.О.06	Организация производственной деятельности		2					2	3	36	108	48	60		3	16		32	60								Технология, организация и экономика строительства	
+	Б1.О.07	Организация проектно-исследовательской деятельности		1					1	3	36	108	28	80		3	14		14	80								Здания, строительные конструкции и материалы	
+	Б1.О.08	Корпоративное управление в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2							5	36	180	48	96	36	5	16		32	96	36							Технология, организация и экономика строительства	
+	Б1.О.09	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве и ЖКХ	23					2		3	12	36	432	112	248	72	6	32		32	116	36	6	16		32	132	36	Технология, организация и экономика строительства
+	Б1.О.10	Контроль технического состояния и управление качеством эксплуатации объектов недвижимости	3							6	36	216	48	132	36						6	16			32	132	36	Технология, организация и экономика строительства	
											44		1584	416	1024	144	32	122		198	760	72	12	32		64	264	72	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																													
+	Б1.В.01	Теория рисков и практика принятия организационно-технологических решений	1							5	36	180	28	116	36	5	14		14	116	36								Технология, организация и экономика строительства
+	Б1.В.02	Бизнес-планирование организационно-технологических процессов реконструкции объектов недвижимости	1				1			6	36	216	56	124	36	6	28		28	124	36								Технология, организация и экономика строительства
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1	3				3			7		252	64	152	36						7	32		32	152	36			
+	Б1.В.ДВ.01.01	Методологическая основа оценки недвижимости	3				3			7	36	252	64	152	36						7	32		32	152	36		Технология, организация и экономика строительства	
-	Б1.В.ДВ.01.02	Исследование рынка недвижимости в оценке недвижимости	3				3			7	36	252	64	152	36						7	32		32	152	36		Технология, организация и экономика строительства	
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2	3				3			7		252	64	152	36						7	32		32	152	36			
+	Б1.В.ДВ.02.01	Технология модернизации объектов недвижимости с применением современных методов	3				3			7	36	252	64	152	36						7	32		32	152	36		Технология, организация и экономика строительства	
-	Б1.В.ДВ.02.02	Современные технологии реконструкции объектов недвижимости	3				3			7	36	252	64	152	36						7	32		32	152	36		Технология, организация и экономика строительства	
											25		900	212	544	144	11	42		42	240	72	14	64		64	304	72	
											69		2484	628	1568	288	43	164		240	1000	144	26	96		128	568	144	
Блок 2. Практика																													
Обязательная часть																													
+	Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика		2						3	36	108		108		3				108									Технология, организация и экономика строительства
+	Б2.О.02(У)	Ознакомительная практика		2						6	36	216		216		6				216									Технология, организация и экономика строительства
+	Б2.О.03(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)		2						9	36	324		324		9				324									Технология, организация и экономика строительства
+	Б2.О.04(П)	Технологическая практика		3						3	36	108		108							3					108		Технология, организация и экономика строительства	
+	Б2.О.05(П)	Научно-исследовательская работа		4						18	36	648		648							18					648		Технология, организация и экономика строительства	
+	Б2.О.06(Пд)	Преддипломная практика		4						3	36	108		108							3					108		Технология, организация и экономика строительства	
											42		1512		1512		18			648		24			864				
											42		1512		1512		18			648		24			864				
Блок 3. Государственная итоговая аттестация																													
+	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы								9	36	324		324							9						324		
											9		324		324					9					324				
											9		324		324					9					324				
ФТД. Факультативы																													
+	ФТД.01	Коррупция как правовое и социальное явление: способы противодействия		2						2	36	72	16	56		2	16			56									Гражданско-правовые дисциплины
+	ФТД.02	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности		3						2	36	72	28	44							2	14		14	44			Социальная психология управления	

4	144	44	100		2	16			56		2	14		14	44	
4	144	44	100		2	16			56		2	14		14	44	

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1	Дисциплины (модули)	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-5; ПК-4; ПК-2; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-3
Б1.0	Обязательная часть	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-4; ПК-2; ПК-3
Б1.0.01	Социальные коммуникации. Психология	УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-7
Б1.0.02	Деловой иностранный язык	УК-4; ОПК-2
Б1.0.03	Прикладная математика	ОПК-1; ОПК-2; ОПК-6
Б1.0.04	Логика и методология науки	УК-1; ОПК-2; ОПК-6
Б1.0.05	Управление строительной организацией	УК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-7; ПК-4; ПК-2
Б1.0.06	Организация производственной деятельности	ОПК-4; ОПК-6; ОПК-7; ПК-2; ПК-3
Б1.0.07	Организация проектно-исследовательской деятельности	ОПК-5; ОПК-6
Б1.0.08	Корпоративное управление в сфере жилищно-коммунального хозяйства	УК-2; УК-3; ОПК-6; ОПК-7
Б1.0.09	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве и ЖКХ	УК-1; ОПК-4; ОПК-6; ПК-3
Б1.0.10	Контроль технического состояния и управление качеством эксплуатации объектов недвижимости	ОПК-6; ПК-3
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	УК-1; УК-2; УК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8
Б1.В.01	Теория рисков и практика принятия организационно-технологических решений	УК-1; ПК-5
Б1.В.02	Бизнес-планирование организационно-технологических процессов реконструкции объектов недвижимости	УК-1; ПК-6
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1	УК-1; УК-4; ПК-7
Б1.В.ДВ.01.01	Методологическая основа оценки недвижимости	УК-1; УК-4; ПК-7
Б1.В.ДВ.01.02	Исследование рынка недвижимости в оценке недвижимости	УК-1; УК-4; ПК-7
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2	УК-1; УК-2; ПК-8
Б1.В.ДВ.02.01	Технология модернизации объектов недвижимости с применением современных методов	УК-1; УК-2; ПК-8
Б1.В.ДВ.02.02	Современные технологии реконструкции объектов недвижимости	УК-1; УК-2; ПК-8
Б2	Практика	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-6; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-6; ОПК-7; ПК-3
Б2.0	Обязательная часть	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-6; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-6; ОПК-7; ПК-3
Б2.0.01(У)	Ознакомительная практика	УК-1; ОПК-2; ОПК-3
Б2.0.02(У)	Ознакомительная практика	УК-1; ОПК-2; ОПК-3
Б2.0.03(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	УК-1; УК-3; УК-6; ОПК-2; ОПК-3
Б2.0.04(П)	Технологическая практика	УК-2; УК-3; УК-6; ОПК-3; ОПК-7; ПК-3

Б2.О.05(П)	Научно-исследовательская работа	УК-1; УК-4; УК-6; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-6
Б2.О.06(Пд)	Преддипломная практика	УК-1; УК-2; УК-4; ОПК-3
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	
Б3	Государственная итоговая аттестация	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-5; ПК-4; ПК-2; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-3
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-5; ПК-4; ПК-2; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-3
ФТД	Факультативы	УК-1; УК-6
ФТД.01	Коррупция как правовое и социальное явление: способы противодействия	УК-1
ФТД.02	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности	УК-6